

## **Проект регуляторного акту «Про погодження вартості послуг по утриманню торгового місця на ринку»**

Керуючись пунктом 2 частини «а» статті 28 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та розглянувши лист директора Червонозаводського комунального ринку і планову калькуляцію на утримання одного торгового місця по Червонозаводському комунальному ринку на 2019 рік

**Вирішили:** 1. Погодити з 01.01.2019 року вартість послуг по утриманню одного торгового місця (2кв.м) на Червонозаводському комунальному ринку – 8,00 грн.  
2. Рішення виконавчого комітету від 25.01.2017 року №16 «Про погодження вартості послуг по утриманню торгового місця на ринку» вважати таким, що втратило чинність.  
3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови Добрулю С.В.

### **РЕГУЛЯТОРНИЙ АКТ «ПРО ПОГОДЖЕННЯ ВАРТОСТІ ПОСЛУГ ПО УТРИМАННЮ ТОРГОВОГО МІСЦЯ НА РИНКУ»**

Даний регуляторний акт розроблений для встановлення вартості послуг по утриманню торгового місця на Червонозаводському комунальному ринку, розрахованих за фактичними надходженнями та видатками підприємства за попередні роки, та для забезпечення рентабельної роботи даного підприємства.

Зауваження та пропозиції надавати в письмовому вигляді на протязі 30 днів з дня оприлюднення регуляторного акту за адресою: м. Заводське, вул. Полтавська, 4/16.

### **АНАЛІЗ ВПЛИВУ РЕГУЛЯТОРНОГО АКТУ**

**до проекту рішення виконавчого комітету Заводської міської ради  
«Про погодження вартості послуг по утриманню  
торгового місця на ринку»**

#### **1.Опис проблеми**

Цей аналіз впливу регуляторного акту розроблено на виконання Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності».

Червонозаводський комунальний ринок заснований на комунальній власності територіальної громади міста Заводське та підпорядкований Заводській міській раді. Вартість послуг по утриманню одного торгового місця на ринку погоджена рішенням виконавчого комітету Заводської міської ради № 16 від 25.01.2017 року і становить 7,00 грн. (2 кв.м.).

Проблема, яку необхідно вирішити шляхом прийняття даного рішення, полягає у збалансуванні інтересів держави, органів місцевого самоврядування, користувачів послуг оренди торговельних місць на Червонозаводському комунальному ринку, інших фізичних осіб-підприємців, всіх суб'єктів господарювання та громадян, а також у забезпеченні якісних послуг для фізичних осіб-підприємців, які здійснюють свою діяльність на Червонозаводському комунальному ринку та встановленні економічно обґрунтованих тарифів відповідно до вимог чинного законодавства на послуги з утримання торговельних місць.

Відповідно до Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», підприємство підготувало та надало до виконкому Заводської міської ради планову калькуляцію на утримання одного торгового місця по Червонозаводському комунальному ринку.

На підставі звернення Червонозаводського комунального ринку розроблений проект рішення виконавчого комітету Заводської міської ради «Про погодження вартості послуг по утриманню торгового місця на Червонозаводському комунальному ринку», яким передбачається встановлення тарифу, розрахованому за фактичними надходженнями та видатками підприємства за попередні роки.

## **2. Мета та завдання регулювання.**

Метою розробки та впровадження даного проекту рішення є:

- погодження ставок послуг ринку на рівні фактичних економічно-обґрунтованих витрат;
- стабілізація фінансового стану підприємства, своєчасна виплата заробітної плати працівникам даного підприємства;
- своєчасність розрахунків Червонозаводського комунального ринку за спожиті енергоносії, обов'язкових платежів;
- упорядкування правовідносин між суб'єктами господарювання, що здійснюють підприємницьку діяльність у сфері торгівлі та підприємством, яке надає послуги.

## **3. Опис механізмів і заходів для розв'язання проблем.**

Визначена проблема може бути розв'язана шляхом встановлення ставок послуг з утримання торгових місць, що надає Червонозаводський комунальний ринок, які реально відповідають фактичній собівартості.

У разі прийняття запропонованого регуляторного акту буде забезпечено беззбиткову діяльність підприємства.

## **4. Аналіз вигод та витрат.**

Застосування ставок послуг, які пропонується встановити, дозволить Червонозаводському комунальному ринку підтримувати територію ринку в належному стані, надасть можливість створити належні умови для продавців і покупців у процесі купівлі-продажу товарів, а передбачений у розрахунку рівень рентабельності – забезпечити розвиток матеріально-технічної бази підприємства.

Очікуваними вигодами внаслідок прийняття зазначеного рішення є:

*Сфера*

*Вигоди*

*Витрати*

## *інтересів*

Інтереси суб'єктів господарювання	Забезпечення належних умов для здійснення продажу товарів	Збільшення витрат не передбачається
Інтереси підприємства, що надає даний вид послуг	Забезпечення підприємства доходами які нададуть можливість стабілізувати його фінансово-економічний стан, своєчасну виплату заробітної плати працівникам, здійснити модернізацію ринку	Збільшення витрат на упорядкування торговельної діяльності, витрати на модернізацію робочих місць

### **5. Характеристика очікуваних соціально-економічних наслідків.**

Введення в дію нових ставок послуг по утриманню торгових місць, що надаються Червонозаводським комунальним ринком, дозволить відшкодувати фактичні витрати підприємства для здійснення господарської діяльності та забезпечити його рентабельну роботу, здійснити заходи щодо модернізації ринку.

### **6. Строк дії акта.**

Строк дії регуляторного акта пропонується встановити на невизначений термін до чергового перегляду рівня ставок послуг цього підприємства.

### **7. Показники результативності регуляторного акта.**

1. Упорядкування торговельних місць на ринку, можливість здійснення щоденного моніторингу діяльності ринку.
2. Фінансова стабілізація роботи підприємства.
3. Наявність коштів для проведення своєчасних розрахунків за спожиті послуги.

### **8. Визначення заходів по відстеженню результативності регуляторного акта в разі його прийняття.**

Базове відстеження результативності регуляторного акту буде проведено, шляхом аналізу звітності про фінансові результати роботи підприємства.

Повторне та періодичне відстеження буде проведено відповідно через 1 рік та через 3 роки з дня набуття чинності регуляторного акта, шляхом проведення аналізу фінансово-господарської діяльності підприємства.

Основним способом відстеження результативності регуляторного акта, стане визначення суми збільшення доходів Червонозаводського комунального ринку від надання торгових місць суб'єктам господарювання.