



ЗАВОДСЬКА МІСЬКА РАДА

ДЕСЯТА СЕСІЯ МІСЬКОЇ РАДИ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ

ПРОЄКТ РІШЕННЯ

Про затвердження технічних документацій
з нормативної грошової оцінки земель
населених пунктів Заводської
територіальної громади.

Розглянувши технічні документації з нормативної грошової оцінки земель населених пунктів Заводської міської ради Миргородського району Полтавської області, розроблені ТОВ «Інститут незалежної експертної оцінки», керуючись статтями 15,18, 23 Закону України «Про оцінку земель», Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо вдосконалення системи управління та дерегуляції у сфері земельних відносин» № 1423-ІХ від 28.04.2021р., статтею 9 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності», Земельним кодексом України, статтею 271 Податкового кодексу України, пунктами 34, 35 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні».

ВИРІШИЛИ: 1. Затвердити технічні документації з нормативної грошової оцінки земель населених пунктів Заводської міської ради Миргородського району Полтавської області.

2. Встановити базову вартість 1м² земель населених пунктів ради, а саме:

- с. Піски – 180,2 грн./м²;
- с. Бодаква – 190,56 грн./м²;
- с. Нижня Будаківка – 99,44 грн./м²;
- с. Яремівщина – 95,8 грн./м²;
- с. Пісочки – 70,0 грн./м²;
- с. Хрулі – 81,92 грн./м²;
- с. Шевченки – 85,64 грн./м²;
- с. Червоні Луки – 81,6 грн./м²;
- с. Заморіївка – 82,1 грн./м²;

3. Ввести в дію нормативні грошові оцінки земель населених пунктів ради з 01.01.2022 року.

4. Нормативні грошові оцінки земель населених пунктів Заводської міської ради підлягають щорічній індексації відповідно до вимог діючого законодавства.

5. Внести зміни до договорів оренди землі, які були складені раніше, у зв'язку з введенням в дію нормативно-грошових оцінок земель в частині орендної плати шляхом складання додаткових угод.

6. Оприлюднити дане рішення згідно вимог чинного законодавства.

7. Вважати такими, що втратили чинність з 01.01.2022 року:

- рішення сьомої сесії Пісківської сільської ради сьомого скликання від 07.07.2016 року за № 1 «Про розгляд та затвердження технічної документації з нормативної грошової оцінки земель населених пунктів Пісківської сільської ради»;

- рішення двадцять шостої сесії Бодаквянської сільської ради шостого скликання від 03.06.2014 року «Про розгляд та затвердження технічної документації з нормативної грошової оцінки земель с. Бодаква»;

- рішення шостої сесії Бодаквянської сільської ради сьомого скликання від 06.07.2016 року за № 05 «Про розгляд та затвердження технічної документації з нормативної грошової оцінки земель с. Пісочки»;

- рішення шостої сесії Бодаквянської сільської ради сьомого скликання від 06.07.2016 року за № 03 «Про розгляд та затвердження технічної документації з нормативної грошової оцінки земель с. Нижня Бодаківка»;

- рішення шостої сесії Бодаквянської сільської ради сьомого скликання від 06.07.2016 року за № 01 «Про розгляд та затвердження технічної документації з нормативної грошової оцінки земель с. Червоні Луки»;

- рішення шостої сесії Бодаквянської сільської ради сьомого скликання від 06.07.2016 року за № 04 «Про розгляд та затвердження технічної документації з нормативної грошової оцінки земель с. Заморіївка»;

- рішення шостої сесії Бодаквянської сільської ради сьомого скликання від 06.07.2016 року за № 02 «Про розгляд та затвердження технічної документації з нормативної грошової оцінки земель с. Хрулі»

8. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища та благоустрою (голова комісії Куліш Н.В.)

Міський голова

Віталій СИДОРЕНКО