



ЗАВОДСЬКА МІСЬКА РАДА

П'ЯТДЕСЯТ ШОСТА СЕСІЯ МІСЬКОЇ РАДИ СЬОМОГО СКЛИКАННЯ

ПРОЄКТ РІШЕННЯ

Про затвердження ставок та пільг
зі сплати земельного податку на 2021 рік.

Керуючись пунктом 24 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», підпунктом 4.1.9 пункту 4.1, пунктом 4.5 статті 4, підпунктом 12.3.4 пункту 12.3, підпунктом 12.4.3 пункту 12.4, пунктом 12.5 статті 12, абзацами другим та третім пункту 284.1 статті 284 Податкового кодексу України та враховуючи рішення ради від __.06.2020 року за № __ «Про затвердження технічних документацій з нормативної грошової оцінки земель населених пунктів міської ради».

Вирішили: 1. Установити на території Заводської міської ради:

- 1) ставки земельного податку згідно з додатком 1;
- 2) пільги для фізичних та юридичних осіб, надані відповідно до пункту 284.1 статті 284 Податкового кодексу України, за переліком згідно з додатком 2.

2. Визнати рішення сорок п'ятої сесії міської ради сьомого скликання від 25.06.2019 року № 5 «Про затвердження ставок та пільг зі сплати земельного податку на 2020 рік» таким, що втратило чинність.

3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну депутатську комісію з питань будівництва, транспорту, зв'язку, земельних відносин, екології та охорони навколишнього природного середовища (голова комісії Івахно С.Ю.).

4. Рішення набуває чинності з 01.01.2021 року.

5. Оприлюднити дане рішення на сайті міської ради та в друкованих засобах масової інформації.

ЗАТВЕРДЖЕНО

рішенням п'ятдесят шостої сесії
Заводської міської ради
сьомого скликання
від __.06.2020 року № __

СТАВКИ земельного податку

Ставки встановлюються на 2021 рік та вводяться в дію з 01.01.2021 року.
Населені пункти, на які поширюється дія рішення ради: м. Заводське та с. Вишневе.

Вид цільового призначення земель		Ставки податку (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		За земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місця знаходження)		За земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
Код	Найменування	Для юридичних осіб	Для фізичних осіб	Для юридичних осіб	Для фізичних осіб
01	Землі сільськогосподарського призначення				
01.01	Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва	1	1	-	-
01.03	Для ведення особистого селянського господарства	0,05	0,05	-	-
01.05	Для індивідуального садівництва	0,05	0,05	-	-
02	Землі житлової забудови				
02.01	Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)	-	0,05	-	-
02.03	Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку	0,05	0,05	-	-
02.04	Для будівництва і обслуговування будівель тимчасового проживання	-	0,05	-	-
02.05	Для будівництва індивідуальних гаражів	-	0,05	-	-
02.06	Для колективного гаражного будівництва	-	0,05	-	-
02.07	Для іншої житлової забудови	-	0,05	-	-
03	Землі громадської забудови				
03.07	Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі	3	3	-	-
03.10	Для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури	3	3	-	-
03.12	Для будівництва та обслуговування будівель закладів комунального обслуговування	0,05	-	-	-
03.13	Для будівництва та обслуговування будівель закладів побутового обслуговування	0,05	-	-	-
07	Землі рекреаційного призначення				
07.03	Для індивідуального дачного будівництва	0,05	0,05	-	-
11	Землі промисловості				
11.01	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємствами, що пов'язані з користуванням надрами	3	3	-	-
11.02	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості	3	3	-	-
11.03	Для розміщення та експлуатації основних,	3	3	-	-

	підсобних і допоміжних будівель та споруд будівельних організацій та підприємств				
11.04	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та розподілення води)	3	3	-	-
12	Землі транспорту				
12.01	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд залізничного транспорту	3	-	-	-
12.04	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства	3	3	-	-
12.06	Для розміщення та експлуатації об'єктів трубопровідного транспорту	3	3	5	5
13	Землі зв'язку				
13.01	Для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд телекомунікацій	3	3	-	-
13.02	Для розміщення та експлуатації будівель та споруд об'єктів поштового зв'язку	3	3	-	-
13.03	Для розміщення та експлуатації інших технічних засобів зв'язку	3	3	-	-
14	Землі енергетики				
14.02	Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії	3	3	-	-

ЗАТВЕРДЖЕНО

рішенням п'ятдесят шостої сесії
Заводської міської ради
сьомого скликання
від __.06.2020 року № __

ПЕРЕЛІК

**пільг для фізичних та юридичних осіб, наданих
відповідно до пункту 284.1 статті 284 Податкового
кодексу України, із сплати земельного податку**

Пільги встановлюються на 2021 рік та вводяться в дію з 01.01.2021 року.

Населені пункти, на які поширюється дія рішення ради: м. Заводське та с. Вишневе.

Група платників, категорія	Розмір пільги (відсотків суми податкового зобов'язання за рік)/цільове призначення земельних ділянок
Фізичні особи	
Інваліди першої і другої групи	100% за кожним видом використання у межах граничних норм, а саме: - для ведення особистого селянського господарства - у розмірі не більш як 2 га; - для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) - не більш як 0,10 га; - для індивідуального дачного будівництва - не більш як 0,10 га; - для будівництва індивідуальних гаражів - не більш як 0,01 га; - для ведення садівництва - не більш як 0,12 га.
Фізичні особи, які виховують трьох і більше дітей віком до 18 років	
Пенсіонери (за віком)	
Ветерани війни та особи, на яких поширюється дія Закону України "Про статус ветеранів війни, гарантії їх соціального захисту"	
Фізичні особи, визнані законом особами, які постраждали внаслідок Чорнобильської катастрофи	
Юридичні особи	
Дошкільні та загальноосвітні навчальні заклади незалежно від форми власності і джерел фінансування, заклади культури, науки (крім національних та державних дендрологічних парків), освіти, охорони здоров'я, соціального захисту, фізичної культури та спорту, які повністю утримуються за рахунок коштів державного або місцевих бюджетів	100% за кожним видом використання
Державні та комунальні центри олімпійської підготовки, школи вищої спортивної майстерності, центри фізичного здоров'я населення, центри з розвитку фізичної культури і спорту інвалідів, дитячо-юнацькі спортивні школи, а також центри олімпійської підготовки, школи вищої спортивної майстерності, дитячо-юнацькі спортивні школи і спортивні споруди всеукраїнських фізкультурно-спортивних товариств, їх місцевих осередків та відокремлених підрозділів, що є неприбутковими та включені до Реєстру неприбуткових установ та організацій, за земельні ділянки, на яких розміщені їх спортивні споруди. У разі виключення таких установ та організацій з Реєстру неприбуткових установ та організацій, декларація подається платником податку протягом 30 календарних днів з дня виключення, а податок сплачується починаючи з місяця, наступного за місяцем, в якому відбулося виключення з Реєстру неприбуткових установ та організацій.	