

## Анкета «Земельна ділянка»

Розділ I: Адміністративно-територіальна приналежність земельної ділянки	
Назва	Земельна ділянка
Область	Полтавська
Район	Лохвицький
Місто/село	м. Заводське
Кадастровий №	5322610600:51:009:0104
Розділ II: Власність земельної ділянки – правова ситуація	
Власник	Заводська міська рада
Цільове призначення земель	Землі промисловості
Розташування – в межах населеного пункту/ні	Так
Функціональне використання	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості
Юридичний титул використання	Відсутній
Наявність/відсутність на земельній ділянці капітальних будівель, споруд (в минулому)	Відсутні
Юридичні титули на об'єкти нерухомості на земельній ділянці	Відсутні
Наявність корисних копалин під поверхнею земельної ділянки	Дані відсутні
Включення до Генерального плану	Передбачено генеральним планом та планом зонування території
Розділ III: Характеристика ділянки	
Площа (га)	81,9971 га
Ціна продажу, оренди (грн./м <sup>2</sup> )	Продаж- ____ грн/кв.м.; оренда- ____ грн/кв.м.
Інформація про геологію, ґрунти	Дані відсутні
Оточення земельної ділянки	Пн.- садибна житлова забудова, дорога по вул. Ватутіна; Сх.- гаражна забудова, територія колишніх відстійників цукрового виробництва; Пд. – ліс, заплава р. Сула; Зх. – відстійники колишнього спиртового виробництва, заплава р. Сула.
Відстань до житла (по прямій лінії) від межі земельної ділянки	50 м
Відстань до інших будівель (по прямій лінії) від межі земельної ділянки	100 м (до споруд ТОВ Європа-Транс).
Наявність/відсутність на земельній ділянці твердого покриття	Відсутнє
Відомості про забруднення ґрунту або підземних вод	На ділянці розташовані споруди відстійників колишнього цукрового виробництва.
Можливість отримати джерельну воду на ділянці	Дані відсутні

Наявність в межах земельної ділянки іншої санітарної зони	-
Природоохоронні обмеження	відсутні
Додаткова інформація (проблемні питання)	-
<b>Розділ IV: Транспортна інфраструктура земельної ділянки</b>	
Розташування ділянки по відношенню до автомобільних під'їзних шляхів, відстань в км.	Межує з вул. Ватутіна ( дорога О1712162 Млини-Піски)
Відстань до автомагістралей міжнародного значення, км.	3,89 км до дороги Т 1705 Гадяч - Лохвиця
Наявність залізничної колії Відстань до найближчої залізничної станції, км.	За 0,47 км залізниця Ромни-Ромодан - Бахмач
Відстань до аеропорту, км.	-
<b>Розділ V: Інженерно-технічна інфраструктура земельної ділянки</b>	
<b>Відстань по прямій лінії від можливого місця підключення до:</b>	
<b>Електромережі:</b> Категорія (I, II, III) Параметри Потужність Підстанції/Трансформатори	За 100 м ЛЕП – 6 кВт, під'єднання згідно технічних умов згідно заявленої потужності
<b>Газової мережі</b> Продуктивність (м <sup>3</sup> /год.) Тиск (атм.) Найближча ГРС	За 250 м ШРП (територія колишнього АТП 15342 вул. Вишнева, 11), під'єднання згідно технічних умов
<b>Водопровідної мережі</b> Продуктивність (м <sup>3</sup> /год.)	Централізований водогін 110 мм по вул. Ватутіна
<b>Мережі дощової каналізації</b> Діаметр, мм.	-
<b>Каналізаційної мережі</b> Діаметр, мм.	-
<b>Мережі теплопостачання</b> Діаметр, мм.	-
<b>Телекомунікацій</b>	-
<b>Розділ VI: Власник / контактна особа</b>	
ІПБ	Сидоренко Віталій Володимирович
Посада	Міський голова
Організація	Заводська міська рада
Адреса	вул. Полтавська, 4/16
Електронна пошта, веб-сайт	office@zv.gov.ua
Телефон/факс	3-56-92
Мова спілкування	українська
Інформацію надав	Катіба Сергій Іванович – провідний спеціаліст з

	земельних питань та містобудування
Дата актуалізації	01.02.2020 року

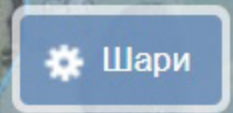
**Додатки до анкети:**

1. Мапа земельної ділянки (кадастрова мапа, державна мапа або топографічна ортогональна мапа –(М 1:2000 або М 1:5000, М 1:10000 або М 1:25000).
2. Цифрові фото земельної ділянки (дані GoogleMaps).
3. Схеми прилягання комунікацій.





площа: 821974.271 м<sup>2</sup>



Спробуйте нову версію карти

Масштаб = 1 : 34К