



## ЗАВОДСЬКА МІСЬКА РАДА

МИРГОРОДСЬКОГО РАЙОНУ  
ПОЛТАВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ

# Р І Ш Е Н Н Я

Від 09.12.2022р. № 161

Про затвердження постійно діючої комісії з виявлення, обстеження та взяття на облік безхазяйного майна, відумерлої спадщини на території Заводської міської територіальної громади.

З метою упорядкування роботи та координації дій з виявлення, обстеження та взяття на облік безхазяйного майна, відумерлої спадщини на території Заводської міської територіальної громади, відповідно до статті 335 Цивільного кодексу України, Порядку державної реєстрації речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень, враховуючи роз'яснення Міністерства юстиції України від 13.10.2011року «Деякі аспекти набуття права власності на об'єкти безхазяйного нерухомого майна», керуючись підпунктом 5 пункту «б» статті 30 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні».

**ВИРІШИЛИ:** 1. Утворити постійно діючу комісію з виявлення, обстеження та взяття на облік безхазяйного майна, відумерлої спадщини в складі 5 осіб.

2. Затвердити посадовий склад постійно діючої комісії з виявлення, обстеження та взяття на облік безхазяйного майна (Додаток 1).

3. Затвердити Положення про постійно діючу комісію з виявлення, обстеження та взяття на облік безхазяйного майна, відумерлої спадщини на території Заводської міської ради (Додаток 2).

4. Затвердити форму Акту опису нерухомого майна (Додаток 3).

5. Рішення виконавчого комітету Заводської міської ради від 26.02.2020р. № 18 «Про затвердження постійно діючої комісії з виявлення, обстеження та взяття на облік безхазяйного майна, відумерлої спадщини на території Заводської міської ради» - скасувати.

Міський голова

Віталій СИДОРЕНКО

**Додаток 1**  
**до рішення виконавчого комітету**  
**Заводської міської ради**  
**Від 09.12.2022 року за № 161**

**Посадовий склад постійно діючої комісії з виявлення, обстеження та взяття  
на облік безхазяйного майна та відумерлої спадщини  
на території Заводської міської територіальної громади**

- Голова Комісії - Добруля Сергій Васильович, перший заступник міського голови;
- Секретар Комісії - Катіба Сергій Іванович, в.о. начальника відділу комунальної власності, містобудування, архітектури, житлово-комунального господарства та екології;
- Члени Комісії - Дробиш Марина Володимирівна, начальник відділу юридичного забезпечення;  
- Нещадим Юлія Олександрівна, начальник відділу земельних ресурсів, кадастру та просторового планування;  
- Кузьменко Наталія Вікторівна, завідувач військового облікового бюро.

**Секретар ради**

**Лариса МАЩЕНКО**

**Додаток 2**  
**до рішення виконавчого комітету**  
**Заводської міської ради**  
**від 09.12.2022 року за № 161**

**Положення**  
**про постійно діючу комісію з виявлення, обстеження та взяття на облік**  
**безхазяйного майна та відумерлої спадщини на території Заводської міської**  
**територіальної громади**

1. Постійно діюча комісія з виявлення, обстеження та взяття на облік безхазяйного майна та відумерлої спадщини на території Заводської міської територіальної громади (далі – Комісія) утворюється з метою упорядкування роботи та координації дій з виявлення, обстеження та взяття на облік безхазяйного майна та відумерлої спадщини на території Заводської міської територіальної громади.

2. У своїй діяльності Комісія керується Цивільним кодексом України, Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», постановою Кабінету Міністрів України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

3. Комісія з питань своєї діяльності підзвітна та підконтрольна виконавчому комітету Заводської міської ради.

4. На Комісію покладаються завдання:

4.1. ведення обліку безхазяйного нерухомого майна та відумерлої спадщини виявленої на території Заводської міської територіальної громади;

4.2. підготовка заяв виконавчого комітету міської ради до органу, який здійснює державну реєстрацію прав на нерухоме майно, про взяття на облік нерухомого майна як безхазяйного;

4.3. розміщення в друкованих засобах масової інформації оголошень від імені Виконавчого комітету Заводської міської ради про взяття на облік безхазяйного майна та відумерлої спадщини;

4.4. здійснення заходів з виявлення на території Заводської міської територіальної громади безхазяйного нерухомого майна та відумерлої спадщини;

4.5. здійснення заходів щодо збереження та утримання виявленого на території Заводської міської територіальної громади безхазяйного нерухомого майна та відумерлої спадщини;

4.6. підготовка позовних заяв про передачу безхазяйного нерухомого майна та відумерлої спадщини у комунальну власність Заводської міської територіальної громади.

5. Комісія утворюється у складі 5 осіб: голови Комісії, секретаря Комісії та членів Комісії.

6. Комісія здійснює свою роботу у формі засідань, які проводяться по мірі необхідності.

7. Голова Комісії організовує і скеровує роботу Комісії, визначає дату та час проведення її засідань, формує порядок денний засідань, веде засідання. На час тимчасової відсутності голови Комісії його функції виконує секретар Комісії.

8. Секретар Комісії доводить до відома членів Комісії дату та час проведення засідань Комісії та їх порядок денний. На час тимчасової відсутності голови Комісії секретар Комісії виконує його функції.

9. Хід засідань Комісії фіксується у протоколі засідання Комісії, який ведеться секретарем Комісії та підписується всіма присутніми на засіданні членами Комісії.

10. Рішення Комісії приймаються шляхом відкритого голосування простою більшістю голосів членів Комісії.

11. Комісія має право:

11.1. одержувати від посадових осіб апарату управління виконавчого комітету Заводської міської ради документи та інформацію, необхідну для виконання покладених на неї завдань;

11.2. на безперешкодний доступ до об'єктів безхазяйного нерухомого майна, відумерлої спадщини, що знаходяться на території ради.

12. За результатами обстеження об'єктів безхазяйного нерухомого майна чи відумерлої спадщини Комісія складає Акт обстеження нерухомого майна, за відповідною формою.

**Секретар ради**

**Лариса МАЩЕНКО**

Додаток 3  
до рішення виконавчого комітету  
Заводської міської ради  
від 09.12.2022 року за № 161

**АКТ**  
**обстеження нерухомого майна**

населений пункт  
громади \_\_\_\_\_

« \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ року

Постійно діюча комісія з виявлення, обстеження та взяття на облік безхазяйного майна  
у складі:

1. \_\_\_\_\_ - \_\_\_\_\_, голова Комісії;
2. \_\_\_\_\_ - \_\_\_\_\_, секретар Комісії;
3. \_\_\_\_\_ - \_\_\_\_\_, член Комісії;
4. \_\_\_\_\_ - \_\_\_\_\_, член Комісії;
5. \_\_\_\_\_ - \_\_\_\_\_, член Комісії

здійснила обстеження об'єкта безхазяйного нерухомого майна, яке знаходиться на території  
Заводської міської територіальної громади і встановила, що за адресою:

\_\_\_\_\_

знаходиться об'єкт безхазяйного нерухомого майна, а саме (характеристики нерухомого майна  
та опис його технічного стану) \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

Зазначене безхазяйне нерухоме майно передано на зберігання

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

Цей акт складено у \_\_\_\_\_ примірниках.

Голова Комісії \_\_\_\_\_

Секретар Комісії \_\_\_\_\_

Член Комісії \_\_\_\_\_

Член Комісії \_\_\_\_\_

Член Комісії \_\_\_\_\_

