



ЗАВОДСЬКА МІСЬКА РАДА

ДВАДЦЯТЬ ДЕВ'ЯТА СЕСІЯ МІСЬКОЇ РАДИ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ

Р І Ш Е Н Н Я

Від 07.04.2023 р. № 37

Про внесення змін до договору
оренди землі.

Керуючись статтею 12 Земельного кодексу України, пунктом 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтями 30, 33 Закону України «Про оренду землі», враховуючи рекомендації постійної комісії з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища та благоустрою, а також відповідно до поданої заяви від 31.03.2023 р.

ВИРІШИЛИ: 1. Внести зміни до Договору оренди землі № б/н від 09.08.2016 р., укладеного між Головним управлінням Держгеокадастру у Полтавській області та гр. Литвиненком Ігорем Борисовичем, на земельну ділянку площею 24,1919 га, кадастровий номер (...) для ведення фермерського господарства, код 01.02, яка розташована за межами населених пунктів на території адміністративного підпорядкування Заводської міської ради Миргородського району Полтавської області, шляхом укладання додаткової угоди (додаток 1).

2. Рішення набуває чинності з дня його прийняття.

Міський голова

Віталій СИДОРЕНКО

Примітка:

(...) – текст, який містить конфіденційну інформацію про фізичну особу.

Додаток 1
до рішення двадцять дев'ятої сесії
Заводської міської ради восьмого
скликання Миргородського району
Полтавської області
від 7 квітня 2023 року № 37

ДОДАТКОВА УГОДА
про внесення змін до Договору оренди землі
№ б/н від 09.08.2016 р.

м. Заводське

_____ 2023р.

Орендодавець - Заводська міська рада Миргородського району Полтавської області (код ЄДРПОУ 21048531), в особі міського голови Сидоренка Віталія Володимировича, який діє на підставі Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та рішення двадцять дев'ятої сесії Заводської міської ради восьмого скликання від 07.04.2023 р. № 37 «Про внесення змін до договору оренди землі», з однієї сторони, та

Орендар – гр. Литвиненко Ігор Борисович, паспорт громадянина України КО 741303 виданий Лохвицьким РВ УМВС України в Полтавській області 12 березня 2008 року, зареєстрований за адресою: вул. Дружби, 166, с. Піски, Миргородський район, Полтавська область, реєстраційний номер облікової картки платника податків 3367309930, з другої сторони, в подальшому разом іменуються Сторони, уклали цю Додаткову угоду про внесення змін до Договору оренди землі № б/н від 09.08.2016 р. про наступне:

1. Преамбулу Договору викласти в новій редакції:

«Орендодавець - Заводська міська рада Миргородського району Полтавської області (код ЄДРПОУ 21048531), в особі міського голови Сидоренка Віталія Володимировича, що діє на підставі Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», з однієї сторони, та

Орендар – гр. Литвиненко Ігор Борисович, паспорт громадянина України КО 741303 виданий Лохвицьким РВ УМВС України в Полтавській області 12 березня 2008 року, зареєстрований за адресою: вул. Дружби, 166, с. Піски, Миргородський район, Полтавська область, реєстраційний номер облікової картки платника податків 3367309930, з другої сторони, в подальшому разом іменуються Сторони, уклали цей Договір про нижченаведене:».

2. Пункт 5 Договору викласти в новій редакції:

«Нормативна грошова оцінка земельної ділянки з кадастровим номером 5322684900:00:005:0642 становить – 604 743,55 грн. (шістсот чотири тисячі сімсот сорок три гривні п'ятдесят п'ять копійок)».

3. Пункт 8 Договору викласти в новій редакції:

«Договір укладено терміном на 14 років. Після закінчення строку дії Договору орендар має переважне право поновлення його на новий строк. У цьому разі орендар повинен не пізніше ніж за 30 днів до закінчення строку дії Договору повідомити письмово орендодавця про намір продовжити його дію».

3. Пункт 9 Договору викласти в новій редакції:

«Орендна плата вноситься орендарем у грошовій формі та розмірі 12 % від нормативно-грошової оцінки земельної ділянки, що в сумі становить 72 569,23 грн. (сімдесят дві тисячі п'ятсот шістдесят дев'ять гривень 23 копійки) за календарний рік (на момент укладення цієї Додаткової угоди), а наступні роки з урахуванням коефіцієнта індексації».

Реквізити Сторін:

Орендодавець

Заводська міська рада Миргородського району Полтавської області
в особі міського голови
Сидоренка Віталія Володимировича
р/р № UA54899980334109815000016692
Казначейство України (ЕАП)
Місцезнаходження юридичної особи:
вул. Полтавська, 4/16, м. Заводське,
Миргородський район,
Полтавська область, 37240
код ЄДРПОУ 37959255

Орендар

Литвиненко Ігор Борисович
Адреса: вул. Дружби, 166, с. Піски,
Миргородський район, Полтавська область,
паспорт серії КО 741303 виданий
Лохвицьким РВ УМВС України в
Полтавській області від 12.03.2008 року
РНОКПП: 3367309930
Тел. +380953406464

Підписи сторін

Орендодавець

Орендар

_____ В.В.Сидоренко
М.П. (за наявності печатки)

_____ І.Б.Литвиненко
М.П. (за наявності печатки)