



ЗАВОДСЬКА МІСЬКА РАДА

ДВАДЦЯТЬ СЬОМА СЕСІЯ МІСЬКОЇ РАДИ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ

Р І Ш Е Н Н Я

Від 03. 03.2023 р. № 65

Про надання дозволу на викуп земельної ділянки у приватну власність для ведення фермерського господарства.

Керуючись пунктом 6¹ розділу Х «Перехідні положення» Земельного кодексу України, пунктом 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», розглянувши заяву Яценко Л.М., враховуючи рекомендації постійної комісії з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища та благоустрою.

ВИРІШИЛИ: 1. Надати дозвіл Яценко Людмилі Миколаївні на викуп земельної ділянки площею 56,3 га, кадастровий номер (...), яка розташована в адміністративних межах Заводської територіальної громади (за межами населеного пункту с. Бодаква) Миргородського району Полтавської області, цільове призначення: для ведення фермерського господарства, код 01.02, яка належить їй на праві постійного користування (Державний акт на право постійного користування землею І-ПЛ №(...), виданий Лохвицькою районною Радою народних депутатів, 4.10.2000 р., рішення Лохвицького районного суду Полтавської області від 19.09.2022 року у цивільній справі № (...)) з розстрочкою платежу на 10 років за ціною, яка дорівнює нормативній грошовій оцінці даної земельної ділянки та становить 1 411 575,38 гривень (один мільйон чотириста одинадцять тисяч п'ятсот сімдесят п'ять гривень тридцять вісім копійок).

2. Доручити міському голові Сидоренку Віталію Володимировичу укласти та підписати з Яценко Людмилою Миколаївною Договір купівлі – продажу земельної ділянки для ведення фермерського господарства, код 01.02.

3. Яценко Людмилі Миколаївні здійснити перший платіж до дня нотаріального посвідчення Договору купівлі – продажу земельної ділянки у сумі 141 157,54 грн. (сто сорок одна тисяча сто п'ятдесят сім гривень п'ятдесят чотири копійки), що становить 1/10 частину від нормативної грошової оцінки.

4. Щорічний платіж здійснювати до 20 грудня поточного року у сумі не меншою 1/10 ціни вказаного Договору та з урахуванням індексу інфляції.

5. Витрати щодо оформлення договору купівлі-продажу покласти на покупця – Яценко Л.М.

6. Рішення двадцять шостої сесії Заводської міської ради восьмого скликання від 27.01.2023 року за № 58 «Про надання дозволу на викуп земельної ділянки у приватну власність для ведення фермерського господарства» - скасувати.

7. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища та благоустрою.

Міський голова

Віталій СИДОРЕНКО

Примітка:

(...) – текст, який містить конфіденційну інформацію про фізичну особу.