



## ЗАВОДСЬКА МІСЬКА РАДА

ДВАДЦЯТЬ СЬОМА СЕСІЯ МІСЬКОЇ РАДИ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ

# Р І Ш Е Н Н Я

Від 03.03.2023 р. № 44

Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), передачу в оренду невитребуваної земельної частки (паю) та встановлення орендної плати.

Керуючись статтями 12, 116, 122, 123, 124 Земельного кодексу України, пунктом 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтями 5, 13 Закону України «Про порядок виділення в натурі (на місцевості) земельних ділянок власникам земельних часток (паїв)», статтями 20, 25 Закону України «Про землеустрій», статтею 30 Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», враховуючи рекомендації постійної комісії з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища та благоустрою, а також відповідно до поданої заяви.

**ВИРІШИЛИ:** 1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) загальною площею 4,1500 га з кадастровим номером (...) за цільовим призначенням: для ведення товарного сільськогосподарського виробництва із земель не витребуваних земельних часток (паїв) на території адміністративного підпорядкування Заводської міської ради.

2. Взяти в управління вище згадану земельну ділянку.

3. Передати Жмайлу Руслану Васильовичу в оренду земельну ділянку для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, загальною площею 4,1500 га з кадастровим номером (...), яка розташована на території адміністративного підпорядкування Заводської міської ради, строком на 10 (десять) років, до моменту державної реєстрації права власності на таку земельну ділянку.

4. Встановити орендну плату за користування земельною ділянкою у розмірі 12 % від нормативної грошової оцінки земель.

5. Орендарю забезпечити використання земельної ділянки відповідно до її цільового призначення та умов договору оренди.

6. Орендарю здійснити державну реєстрацію права оренди на земельну ділянку (невитребуваних часток (паїв)) загальною площею 4,1500 га, яка розташована на території адміністративного підпорядкування Заводської міської ради.

7. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища та благоустрою.

8. Рішення набуває чинності з дня його прийняття.

Міський голова

Віталій СИДОРЕНКО

Примітка:

(...) – текст, який містить конфіденційну інформацію про фізичну особу.