



ЗАВОДСЬКА МІСЬКА РАДА

ДВАДЦЯТЬ ШОСТА СЕСІЯ МІСЬКОЇ РАДИ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ

Р І Ш Е Н Н Я

Від 27.01.2023 р. № 36

Про затвердження технічної документації
щодо інвентаризації земельної ділянки
та передачу в оренду нерозподілених та
невитребуваних земельних ділянок.

Керуючись пунктом 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтями 12, 122, 123, 124 Земельного кодексу України, статтями 5, 13 Закону України «Про порядок виділення в натурі (на місцевості) земельних ділянок власникам земельних часток (паїв)», статтею 25 Закону України «Про землеустрій», статтею 30 Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», рішенням двадцятої сесії Заводської міської ради восьмого скликання від 30.06.2022 року за № 19 «Про затвердження ставок орендної плати у відсотках до нормативної грошової оцінки земель населених пунктів Заводської територіальної громади на 2023 рік», враховуючи рекомендації постійної комісії з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища та благоустрою, а також відповідно до поданої заяви.

ВИРІШИЛИ: 1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо інвентаризації земельної ділянки загальною площею 1,1696 га, кадастровий номер 5322681100:00:007:1216 за цільовим призначенням: для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, із земель нерозподілених та невитребуваних земельних ділянок на території адміністративного підпорядкування Заводської міської ради (колишня Бодаквянська сільська рада).

2. Взяти в управління вище згадану земельну ділянку.

3. Передати Даниленку Юрію Іллічу вище згадану земельну ділянку в тимчасове користування (оренду), для використання за цільовим призначенням на строк, до дня державної реєстрації права власності на таку земельну ділянку, але не більше ніж на 10 (десять) років.

4. Встановити орендну плату за користування земельною ділянкою у розмірі 12 % від нормативної грошової оцінки земель.

5. Орендарю забезпечити використання земельної ділянки відповідно до її цільового призначення та умов договору оренди.

6. Орендарю здійснити державну реєстрацію права оренди на земельну ділянку загальною площею 1,1696 га, кадастровий номер 5322681100:00:007:1216, із земель нерозподілених та невитребуваних земельних ділянок, яка розташована на території адміністративного підпорядкування Заводської міської ради.

7. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища та благоустрою.

8. Рішення набуває чинності з дня його прийняття.

Міський голова

Віталій СИДОРЕНКО