



ЗАВОДСЬКА МІСЬКА РАДА

ДВАДЦЯТЬ СЬОМА СЕСІЯ МІСЬКОЇ РАДИ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ

Р І Ш Е Н Н Я

Від 03.03.2023 р. № 49

Про внесення змін до
договору оренди землі
№ б/н від 23.12.2015 р.

Керуючись пунктом 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтями 5, 13 Закону України «Про порядок виділення в натурі (на місцевості) земельних ділянок власникам земельних часток (паїв)», статтею 30 Закону України «Про оренду землі», рішенням двадцятої сесії Заводської міської ради восьмого скликання від 30.06.2022 року за № 19 «Про затвердження ставок орендної плати у відсотках до нормативної грошової оцінки земель населених пунктів Заводської територіальної громади на 2023 рік», пунктом 36 договору оренди землі № б/н від 23.12.2015 р., враховуючи лист Приватного підприємства «СТОКОЛОС-АГРОІНВЕСТ» за № 21 від 27.02.2023 р., рекомендації постійної комісії з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища та благоустрою.

ВИРІШИЛИ: 1. Внести зміни до договору оренди землі № б/н від 23.12.2015 р., укладеного між Лохвицькою районною державною адміністрацією та Приватним підприємством «СТОКОЛОС-АГРОІНВЕСТ», на земельні ділянки загальною площею 322,00 га для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, код 01.01 із земель не витребуваних земельних часток паїв, які розташовані за межами населених пунктів на території адміністративного підпорядкування Заводської міської ради Миргородського району Полтавської області, шляхом укладання додаткової угоди (додається).

2. Рішення набуває чинності з дня його прийняття.

Міський голова

Віталій СИДОРЕНКО

Додаток 1
до рішення двадцять сьомої сесії
Заводської міської ради восьмого
скликання Миргородського району
Полтавської області
від 3 березня 2023 року № 49

ДОДАТКОВА УГОДА № 7
про внесення змін до Договору оренди землі
№ 6/н від 23.12.2015 р.

м. Заводське

_____ 2023р.

Орендодавець - Заводська міська рада, в особі міського голови **Сидоренка Віталія Володимировича**, що діє на підставі Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», з одного боку, та

Орендар - Приватне підприємство «СТОКОЛОС-АГРОІНВЕСТ», в особі директора **Жолоба Ігоря Миколайовича**, що діє на підставі Статуту, з другого боку, уклали цю Додаткову угоду № 7 про внесення змін до Договору оренди землі № 6/н від 23.12.2015 р. про наступне:

1. Пункт 2 Договору оренди землі викласти в новій редакції:

«В оренду передаються земельні ділянки загальною площею 32,5388 га, у тому числі ріллі 32,5388 га із земель не витребуваних земельних часток (паїв), в тому числі:

- 1,9314 га – кадастровий номер 5322681100:00:007:0185;
- 2,2809 га – кадастровий номер 5322681100:00:001:0029;
- 2,7997 га – кадастровий номер 5322681100:00:002:0003;
- 4,0796 га – кадастровий номер 5322681100:00:007:0143;
- 1,7366 га – кадастровий номер 5322681100:00:007:0025;
- 3,3802 га – кадастровий номер 5322681100:00:007:0635;
- 2,0995 га – кадастровий номер 5322681100:00:007:0656;
- 1,9878 га – кадастровий номер 5322681100:00:007:0706;
- 4,1483 га – кадастровий номер 5322681100:00:012:0100;
- 2,2809 га – кадастровий номер 5322681100:00:001:0008;
- 1,7360 га - кадастровий номер 5322681100:00:007:0359;
- 4,0779 га - кадастровий номер 5322681100:00:007:0151».

2. Пункт 5 Договору оренди землі викласти в новій редакції:

«Нормативна грошова оцінка земельних ділянок з урахуванням коефіцієнта індексації станом на 03.03.2023 р. становить 760 127,72 грн.».

3. Пункт 9 Договору оренди землі викласти в новій редакції:

«Орендна плата вноситься Орендарем виключно в грошовій формі та розмірі: 91215,33 грн. в рік, що становить 12% від нормативної грошової оцінки землі. Орендна плата вноситься шляхом безготівкового перерахування коштів на місцевий бюджет Заводської міської ради».

РЕКВІЗИТИ СТОРІН:

ОRENDOДАВЕЦЬ

Заводська міська рада Миргородського району Полтавської області
в особі міського голови
Сидоренка Віталія Володимировича
р/р № UA368999980334199812000016692
Казначейство України (ЕАП)
Місцезнаходження юридичної особи:
вул. Полтавська, 4/16, м. Заводське,
Миргородський район,

ОRENДАР

ПП «СТОКОЛОС-АГРОІНВЕСТ»,
в особі директора **Жолоба Ігоря Миколайовича**
Місцезнаходження юридичної особи:
село Вовківське, Миргородський район,
Полтавська область,
Код ЄДРПОУ 38714080

Полтавська область, 37240
код ЄДРПОУ 37959255

Підписи сторін

Орендодавець
Міський голова

Орендар
Директор

М.П. (за наявності печатки) **В.В. Сидоренко**

М.П. (за наявності печатки) **І.М.Жолоб**