



ЗАВОДСЬКА МІСЬКА РАДА

ДВАДЦЯТЬ СЬОМА СЕСІЯ МІСЬКОЇ РАДИ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ

Р І Ш Е Н Н Я

Від 03.03.2023 р. № 4

Про затвердження звіту
директора КП «Комунсервіс»
про проведену роботу
у 2021 – 2022 роках.

Керуючись статтею 25 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні».

ВИРІШИЛИ: Звіт директора КП «Комунсервіс» про проведену роботу у 2021 - 2022 роках прийняти до відома та затвердити (додається).

Міський голова

Віталій СИДОРЕНКО

Підсумки роботи КП «Комунсервіс» за 2021 – 2022 р.р.

За 2021 рік отримано дохід в сумі 9 943 тис.грн., витрати становлять 9 933 тис.грн. з них: ПДВ 1 666 тис.грн.
Фонд оплати праці 5 426 тис.грн.
Нарахування на з/п 1 708 тис.грн.
Інші витрати 1 633 тис.грн.

За 2022 рік отримано дохід в сумі 8 921 тис.грн., витрати становлять 9 369 тис.грн. з них: ПДВ 1 562 тис.грн.
Фонд оплати праці 4 932 тис.грн.
Нарахування на з/п 1 112 тис.грн.
Інші витрати 1 763 тис.грн.

На підприємстві в 2022 році працювало 58 чол.

Підсумки роботи по видам діяльності становлять:

По житловому фонду:

Підприємство обслуговує 55 житлових будинків загальною площею 56 264м².

За 2021 рік надано послуг на суму **933,3 тис.грн.**, (без ПДВ),

За 2022 рік надано послуг на суму **921,4 тис.грн.**, (без ПДВ),

кількість абонентів - **1 267**.

Послугами столяра були охоплені роботи з ремонту малих форм, входних дверей, підлог під'їздів та остеклення місць загального користування.

Вишукувалась можливість для ліквідації локальних ушкоджень покрівель із залученням автомобільного гідропідіймача (вул.Шкільна, 5-7; вул.Робітнича, 10; тупік Робітничий, 8).

В межах включених до тарифу надавалися послуги електромонтера при ремонті внутрішньобудинкових електромереж та послуги пічника для обстеження димо-вентиляційних каналів.

По центральному водопостачанню:

На балансі 6 свердловин, 2 водонапірні башти, 35 км водопровідних мереж.

3120 абонентів (населення)

10 бюджетних установ, 62 інші споживачі.

За 12 місяців 2021 року відпущено споживачам **160,6** тис м³ води, надано послуг на **1 916,20** тис.грн.

За 12 місяців 2022 року відпущено споживачам **157,8** тис м³ води, надано послуг на **1 882,7** тис.грн.

В 2021 р. для забезпечення водою масиву Склоприлад, був прокладений трубопровід довжиною 26 м по вул.Озерна з влаштуванням колодязя на загальну суму 64 260,41 грн. Також проведено заміну водяних люків в кількості 10 шт.

В 2022 р. провели обстеження свердловини № 376 масив «Гора» – 22,4 тис.грн. – міський бюджет.

Ліквідовано понад 30 аварій на мережах (м-рн Гора, житлова зона цукрокомбінату, РТП, спиртзаводу та Брисів, район механіко-технологічного коледжу, вул.Тополина).

Виконані ремонтні роботи на системі водопостачання ЗОШ № 2, гуртожитку СПТУ-32, ДНЗ «Теремок».

По центральному водовідведенню:

На обслуговуванні 6 КНС, 20 км каналізаційних мереж.

Централізованим водовідведенням користуються:

1719 абоненти (населення)

10 бюджетних установ

44 інші споживачі.

За 12 місяців 2021 р. від споживачів прийнято **105,2 тис.м³ стоків**, надано послуги на суму 1 868,00 тис.грн.

За 12 місяців 2022 р. від споживачів прийнято **92,9 тис.м³ стоків**, надано послуги на суму 1 377,70 тис.грн.

Ліквідовано понад 20 аварій на каналізаційній мережі.

Надано послуги при заміні ділянки дворової каналізації по вул.Озерна, 3а.

Регулярно надавалися послуги з вивезення рідких відходів від приватних помешкань, підприємств та закладів міста та інших населених пунктів ТГ (на суму в розмірі близько 70 тис.грн.).

Апаратом високого тиску типу «Шторм» надавалася допомога по прочищенню трубопроводів.

По вивезенню ТПВ:

Централізованим вивезенням ТПВ охоплено:

2532 абоненти (населення кооперативів, приватного сектора)

10 бюджетних установ

65 інші споживачі.

За 12 місяців 2021 р. вивезено **7,68 тис.м³ сміття**, надано послуг на суму **511,2 тис.грн.**

За 12 місяців 2022 р. вивезено **7,85 тис.м³ сміття**, надано послуг на суму **839,2 тис.грн.**

Комунальне підприємство згідно графіка та за заявками надає послуги з вивезення ТПВ мешканцям та установам громад с.Піски, с.Бодаква, с.Хрулі, с.Пісочки, с.Нижня Будаківка, с.Червоні Луки.

Кількість контейнерів по громадах становить :

- м.Заводське – 134 шт. для змішаного та 22 шт. для роздільного, ємкістю – $1,1 \text{ м}^3$, 300 шт. - $0,12 \text{ м}^3$.
- с.Піски – 14 шт. ємкістю – $1,1 \text{ м}^3$, 154 шт. – $0,12 \text{ м}^3$;
- с.Бодаква - 9 шт. ємкістю – $1,1 \text{ м}^3$, 78 шт. – $0,12 \text{ м}^3$;
- с.Хрулі - 1 шт. ємкістю – $1,1 \text{ м}^3$;
- с.Пісочки - 1 шт. ємкістю – $1,1 \text{ м}^3$; 5 шт. – $0,12 \text{ м}^3$.
- с.Нижня Будаківка – 25 шт. ємкістю – $0,12 \text{ м}^3$;

По користуванню звалищем:

В 2021 р. прийнято від споживачів (організацій самовивіз) 7,7 тис. м^3 відходів, надано послуг на суму 305,2 тис.грн.

В 2022 р. прийнято від споживачів (організацій самовивіз) 4,7 тис. м^3 відходів, надано послуг на суму 228,7 тис.грн. постійно проводиться планування полігону бульдозером підприємства.

Вуличне освітлення

За 2021 рік виконано робіт з поточного ремонту вуличного освітлення та поточного ремонту електромереж по громаді на суму 307 013,97 грн.

Великий обсяг робіт виконано електриками нашого підприємства:

- в с. Нижня Будаківка були проведені роботи по освітлення до церкви та прилеглої території на суму - 19 623,16 грн.;
- в с. Хрулі було замінено 110 метрів лінії вуличного освітлення яка була пошкоджена під час бурі;
- в с. Піски було замінено 55 метрів лінії вуличного освітлення;
- були виконані роботи по освітленню дитячого майданчика на міському стадіоні;
- замінено частину лінії енергоспоживання в АЗПСМ №1 довжиною - 120 метрів;
- реконструйоване освітлення футбольного міні поля з штучним покриттям по вулиці Озерна (додатково встановлено 6 світильників потужністю 100 Вт);
- проведений ремонт електричної мережі в нежитловому приміщенні по вул.Ватутіна 171, масив Брисі на суму – 34 007,16 грн.;
- проведено поточний ремонт освітлення по вул.Озерна (стадіон, школа № 2) на суму – 21 517,55 грн.;
- замінено ламп у м. Заводське -103, в с. Піски -60, в с. Пісочки -6 шт, в с. Хрулі – 9 шт, В с. Бодаква – 12, в с. Нижня Будаківка - 9шт, в с. Яремівщина – 10 шт.;
- постійно проводиться ремонт внутрішньо будинкових систем електропостачання в багатоквартирних будинках.

В 2022 р. проводилося планове обслуговування ліній електропередач. З допомогою автогідропідіймача АТ-18/6 проводилося обпилювання дерев, ліквідація обривів повітряних ліній.

Авто послуги:

Для ліквідації стихійних звалищ та вивезення сміття з території громади надавалися послуги в сумі 1 224,506 тис.грн. без ПДВ в т.ч. 84 тис.грн. – роботи автомобільноо гідропідіймача при обслуговуванні.

СОЦІАЛЬНА СФЕРА

В 2021 р. на забезпечення питною водою ФАП в с.Нижня Будаківка був прокладений трубопровід довжиною 70 м вартістю 36 128,80 грн. проведено заміну вводу води в школу № 2 м.Заводське на суму 14 980,57 грн. Проведено поточний ремонт опалення ДНЗ «Малятко» м.Заводське, поточний ремонт огорожі ЗОШ № 1 (9 520,39 грн.), поточний ремонт огорожі ЗОШ № 2 (49 015,08 грн.), поточний ремонт пожежрезервуара НВК с.Бодаква (37 000,87 грн.), поточний ремонт по заміні дверного блоку в рентгенкабінеті АЗПСМ № 1 м.Заводське (38 097,60 грн.), поточний ремонт приміщення БК с.Піски (18 276,85 грн.).

В 2022 р. було виготовлено та встановлено дверні блоки (бомбосховища ДНЗ «Чебурашка» с.Піски);

Робітники підприємства були задіяні на ремонті покрівлі гаража та котельні ЦПМД, заміні освітлення БК №2.

Надавалася допомога ЗСУ. Невідкладно виділялась заявлена техніка для потреб територіальної оборони.

Надавалася допомога для облаштування укриттів в багатоповерхових будинках та установах.

Розвиток бази підприємства

В 2021 р. за кошти міської ради для покращення обслуговування вуличного освітлення, ліквідації аварійних ситуацій придбано автопідйомник АТ-18/6 вартістю 1 800 000,00 грн.

Також було придбано екскаватор-навантажувач ЕП-Ф-1 БМ вартістю 890 тис.грн.

Для прибирання снігу придбано відвал снігоочисний вартістю 49 тис. 200 грн.

Директор КП «Комунсервіс»

В.Т.Мельник