



ЗАВОДСЬКА МІСЬКА РАДА

ТРИНАДЦЯТА СЕСІЯ МІСЬКОЇ РАДИ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ

Р І Ш Е Н Н Я

Від 19.10.2021 р. № 52

Про затвердження технічної документації
із землеустрою щодо встановлення (відновлення)
меж земельних ділянок в натурі (на місцевості),
передачу в оренду невитребуваних земельних
часток (паїв) та встановлення орендної плати.

Керуючись пунктом 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтями 12, 116, 122, 123, 124 Земельного кодексу України, статтями 5, 13 Закону України «Про порядок виділення в натурі (на місцевості) земельних ділянок власникам земельних часток (паїв)», статтями 20, 25 Закону України «Про землеустрій», статтею 30 Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», рішенням тридцять четвертої сесії Бодаквянської сільської ради сьомого скликання від 09.06.2020 року за № 10 «Про затвердження ставок орендної плати за земельні ділянки для фізичних та юридичних осіб на 2021 рік», враховуючи рекомендації постійної комісії з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища та благоустрою, а також відповідно до поданої заяви.

ВИРІШИЛИ: 1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) загальною площею 2,5543 га з кадастровим номером (...) за цільовим призначенням: для ведення товарного сільськогосподарського виробництва із земель не витребуваних земельних часток (паїв) на території адміністративного підпорядкування Заводської міської ради (колишня Бодаквянська сільська рада).

2. Взяти в управління вище згадану земельну ділянку.

3. Передати Пугачу Володимиру Миколайовичу в тимчасове користування (оренду), для використання за цільовим призначенням на строк, до дня державної реєстрації права власності на таку земельну ділянку, але не більше ніж на 10 (десять) років, загальною площею 2,5543 га з кадастровим номером (...), яка розташована на території адміністративного підпорядкування Заводської міської ради.

4. Встановити орендну плату за користування земельною ділянкою у розмірі 3,5 % від нормативної грошової оцінки земель.

5. Пугачу Володимиру Миколайовичу забезпечити використання земельної ділянки відповідно до її цільового призначення та умов договору оренди.

6. Пугачу Володимиру Миколайовичу здійснити державну реєстрацію права оренди на земельну ділянку (невитребуваних часток (паїв) загальною площею 2,5543 га, яка розташована на території адміністративного підпорядкування Заводської міської ради.

7. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища та благоустрою.

Примітка:

(...) – текст, який містить конфіденційну інформацію про фізичну особу.