



ЗАВОДСЬКА МІСЬКА РАДА

ТРЕТЯ СЕСІЯ МІСЬКОЇ РАДИ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ

Р І Ш Е Н Н Я

Від 24.12.2020 р. № 38

Про продаж земельної ділянки
несільськогосподарського
призначення.

Керуючись пунктом 34 частини першої статті 26 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, частиною першою статті 127, статтею 128 Земельного кодексу України, постановою Кабінету Міністрів України № 381 від 22.04.2009 року “Про затвердження Порядку здійснення розрахунків з розстроченням платежу за придбання земельної ділянки державної та комунальної власності”.

Вирішили: 1. Затвердити звіт про експертну грошову оцінку земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 0,2718 га по вул. Вишневій, 11в, м. Заводське, кадастровий номер: 5322610600:51:010:0090, яка перебуває в оренді Буряка Олександра Миколайовича за цільовим призначенням: для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства.

2. Затвердити ціну земельної ділянки площею 0,2718 га в сумі 349 873,96 грн (триста сорок дев'ять тисяч вісімсот сімдесят три гривні, 96 коп), з розрахунку за 1 м² земельної ділянки – 128,72 грн (сто двадцять вісім гривень, 72 коп) на підставі витягу з нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

3. Передати у власність Буряку Олександру Миколайовичу земельну ділянку площею 0,2718 га по вул. Вишневій, 11в, для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства шляхом продажу за 349 873,96 грн (триста сорок дев'ять тисяч вісімсот сімдесят три гривні, 96 коп).

4. Буряку Олександру Миколайовичу сплатити вартість земельної ділянки шляхом перерахування коштів на спеціальний рахунок Виконавчого комітету Заводської міської ради, з розстрочкою платежу – перший внесок 50% - 174 936,98 грн. (сто сімдесят чотири тисячі дев'ятсот тридцять шість гривень, 98 коп.) вартості земельної ділянки, решту щомісячно рівними частками, в термін до 15.12.2021 року.

5. Доручити міському голові укласти договір купівлі - продажу земельної ділянки за ціною та на умовах, визначених цим рішенням.

6. Буряку Олександру Миколайовичу оформити в установленому порядку документи на право приватної власності на землю.

7. Витрати на оформлення договору купівлі-продажу покласти на покупця земельної ділянки.

8. Рішення набуває чинності з дня його прийняття.

Міський голова

Віталій СИДОРЕНКО