



ЗАВОДСЬКА МІСЬКА РАДА

ЛОХВИЦЬКОГО РАЙОНУ
ПОЛТАВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ

Р І Ш Е Н Н Я

Від 25.01.2017 р. № 3

Про затвердження розрахунків
щодо зміни тарифів на послуги
з централізованого водопостачання
та водовідведення для КП «Комунсервіс».

Керуючись підпунктом 2 пункту «а» статті 28 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», пунктом 2 частини 1 статті 7, підпунктом 1 пункту 1 статті 21, пунктом 3 статті 31 Закону України «Про житлово-комунальні послуги», Порядком формування тарифів на централізоване водопостачання та водовідведення, затвердженого Постановою Кабінету Міністрів України від 01.06.2011р. № 869 «Про забезпечення єдиного підходу до формування тарифів на житлово-комунальні послуги», Наказом Міністерства регіонального розвитку, будівництва, та житлово-комунального господарства від 30.07.2012 року за № 390 «Про затвердження Порядку доведення до споживачів інформації про перелік житлово-комунальних послуг, структуру цін/тарифів, зміну цін/тарифів з обґрунтуванням її необхідності та про врахування відповідної позиції територіальних громад», розглянувши клопотання КП «Комунсервіс» від 20.01.2017 року за № 14 про затвердження розрахунків економічно обґрунтованих витрат щодо зміни тарифів на комунальні послуги з водопостачання та водовідведення в зв'язку зі зміною вартості складових.

Вирішили: 1. Затвердити розрахунки економічно обґрунтованих витрат щодо зміни тарифів на комунальні послуги з водопостачання та водовідведення для КП «Комунсервіс» (додаються).

2. Директору КП «Комунсервіс» (Мельник В.Т.) довести до відома споживачів про розрахунки і розмір вказаних тарифів.

3. Директору КП «Комунсервіс» (Мельник В.Т.), по завершенню терміну оприлюднення інформації щодо зміни тарифів, повідомити виконавчий комітет міської ради щодо надходження зауважень та пропозицій.

Міський голова

В. Сидоренко

До відома споживачів м. Заводське :

Комунальне підприємство «Комунсервіс» доводить до відома споживачів розрахунки економічно обґрунтованих витрат на :

1. Послуги з централізованого водопостачання -

для населення - 8,10 грн/м³ (в т.ч. ПДВ 20%);
бюджетні організації - 15,84 грн/м³ (в т.ч. ПДВ 20%);
інші споживачі - 19,98 грн/м³ (в т.ч. ПДВ 20%);

Складові тарифу на послуги з централізовано водопостачання на 2017 рік

№ п/п	Статті витрат	Сума витрат			
		діючі		планові	
		грн.	грн/м ³	грн.	грн/м ³
1	Прямі матеріальні витрати	368080	1,97	432880	2,34
2	Фонд оплати праці	285777	1,53	321408	1,74
3	Нарахування на ФОП 22%	62871	0,34	70710	0,38
4	Загальновиробничі витрати	168116	0,90	177371	0,96
5	Адміністративні витрати	88484	0,47	100237	0,54
6	Витрати на збут	86242	0,46	114155	0,62
	Виробнича собівартість	1 059 570	5,67	1 216 761	6,58
7	Рентабельність	127148,40	0,68	146011,32	0,79
8	ПДВ 20%	237343,80	1,27	272554,46	1,50
	Витрати виробництва	1 424 063	7,62	1 635 327	8,84
	Об'єм послуги (м³)	187 000		185 000	

2. Послуги з централізованого водовідведення -

для населення - 8,52 грн/м³ (в т.ч. ПДВ 20%);
бюджетні організації - 17,76 грн/м³ (в т.ч. ПДВ 20%);
інші споживачі - 18,66 грн/м³ (в т.ч. ПДВ 20%);

Складові тарифу на послуги з централізовано водовідведення на 2017 рік

№ п/п	Статті витрат	Сума витрат			
		діючі		планові	
		грн.	грн/м ³	грн.	грн/м ³
1	Прямі матеріальні витрати	119682	0,89	133599	0,99
2	Фонд оплати праці	442522	3,28	516059	3,82
3	Нарахування на ФОП 22%	97355	0,72	113533	0,84
4	Загальновиробничі витрати	120005	0,89	125908	0,93
5	Адміністративні витрати	77956	0,58	88910	0,66
6	Витрати на збут	86242	0,64	114155	0,85
	Виробнича собівартість	943 762	6,99	1 092 164	8,09
7	Рентабельність	113251,4	0,84	131059,7	0,97
8	ПДВ 20%	211402,7	1,57	244644,7	1,81
	Витрати виробництва	1 268 416	9,40	1 467 868	10,87
	Об'єм послуги (м³)	135 000		135 000	

3. Послуги з вивезення твердих побутових відходів та утримання полігона ТПВ

Категорія споживачів	Тарифи на послуги грн./м ³ (в т.ч. ПДВ 20%)	
	Вивезення ТПВ	Утримання полігону
Населення що проживає в багатоквартирних будинках	38,52	-
Населення що проживає в приватному секторі	60,64	-

Бюджетні установи	60,71	20,04
Інші споживачі	68,18	22,20

Складові тарифу на послуги з вивезення ТПВ та утримання полігону на 2017 рік

(грн.)

№ п/п	Статті витрат	По вивезенню з контейнерів	По приватному сектору	По утриманню полігону ТПВ	РАЗОМ витрати
1	Фонд оплати праці	87852,70	17521,92	46219,47	151594,09
2	Нарахування на ФОП 22%	19327,59	3854,82	10168,28	33350,69
3	Вартість ПММ	93560,00	17581,20	24148,80	135290,00
4	Вартість мішків/запчастин	10000,00	19516,00	2000,00	31516,00
5	Загальновиробничі витрати	11477,76	1147,78	10247,78	22873,32
6	Адміністративні витрати	22221,81	5962,17	9278,43	37462,41
7	Витрати на збут	6666,54	1788,65	2783,53	11238,72
	Виробнича собівартість	251 106,40	67 372,54	104 846,29	423 325,23
8	Рентабельність	30132,77	3368,63	5242,31	38743,71
9	ПДВ 20%	56247,83	14148,23	22017,72	92413,79
	Витрати виробництва	337 487,00	84 889,40	132 106,33	554 482,73
	Об'єм послуги (м3)	8 520	1 400	6 000	
	в т.ч. населення	6 850	1 400	-	
	бюджетні установи	610	-	-	
	інші споживачі	1 060	-	6 000	

4. Перелік та вартість послуг з утримання будинків і споруд та прибудинкових територій

Номер будинку	Прибирання прибудинкової території	Обслуговування внутрішньо-будинкових мереж	Вивезення ТПВ	Обслуговування димовентильяційних каналів	Обслуговування електромереж у будинку	Електроенергія	Всього: грн/м2 за місяць (в т.ч.ПДВ 20%)
вулиця Озерна							
2	0,42	0,19	0,17	0,10	0,08	0,15	1,11
3	0,42	0,19	0,18	0,10	0,08	0,03	1,00
5	0,42	0,19	0,21	0,10	0,08	0,10	1,10
6	0,42	0,19	0,21	0,10	0,08	0,05	1,05
7	0,42	0,19	0,17	0,10	0,08	0,10	1,06
11	0,42	0,19	0,25	0,10	0,08	0,22	1,26
12	0,42	0,19	0,10	0,10	-	-	0,81
13	-	-	0,17	0,10	-	0,28	0,55
13а	0,42	0,19	0,20	0,10	0,08	0,42	1,41
14	0,42	0,19	0,25	0,10	0,08	0,09	1,13
16	0,42	0,19	0,14	0,10	0,08	0,29	1,22
20	0,42	0,19	0,19	0,10	-	-	0,90
22	0,42	0,19	0,18	0,10	-	-	0,89
вулиця Ватутіна							
46а	0,42	0,19	0,24	0,10	0,08	0,20	1,23
59/2	0,42	-	0,17	0,10	-	-	0,69
59/10	0,42	0,19	0,23	0,10	0,08	0,13	1,15
59/2а	0,42	0,19	0,31	0,10	0,08	0,11	1,21
вулиця Робітнича							
4	0,42	0,19	0,20	0,10	-	-	0,91
6	0,42	0,19	0,23	0,10	-	-	0,94
8	0,42	0,19	0,22	0,10	-	-	0,93
10	0,42	0,19	0,22	0,10	-	-	0,93
10а	0,42	0,19	0,33	0,10	0,08	0,70	1,82
тупік Робітничої							
1	0,42	0,19	0,16	0,10	0,08	0,17	1,12
2	0,42	0,19	0,23	0,10	0,08	0,36	1,38
3	0,42	0,19	0,19	0,10	0,08	0,26	1,24
4	0,42	0,19	0,24	0,10	0,08	0,17	1,20
5	0,42	0,19	0,23	0,10	0,08	0,20	1,22
8	0,42	0,19	0,18	0,10	0,08	0,10	1,07
вулиця Привокзальна							
1	0,42	-	0,23	0,10	-	-	0,75
тупік Привокзальний							
6	0,42	-	0,33	0,10	-	-	0,85
вулиця Проектна							

2	0,42	0,19	0,25	0,10	0,08	0,15	1,19
3	0,42	0,19	0,16	0,10	0,08	0,04	0,99
5	0,42	0,19	0,19	0,10	0,08	0,09	1,07
6	0,42	0,19	0,27	0,10	0,08	0,12	1,18
7	0,42	0,19	0,24	0,10	0,08	0,28	1,31
8	0,42	0,19	0,26	0,10	0,08	0,18	1,23
10	0,42	0,19	0,25	0,10	0,08	0,21	1,25
вулиця Тополина							
4	0,42	0,19	0,24	0,10	0,08	0,38	1,41
6	0,42	0,19	0,25	0,10	0,08	0,32	1,36
вулиця Академіка Пономаренка							
1a/39a	0,42	0,19	0,24	0,10	0,08	0,43	1,46
вулиці Шкільна							
5	0,42	0,19	0,27	0,10	0,08	0,30	1,36
7	0,42	0,19	0,28	0,10	0,08	0,41	1,48
9	0,42	0,19	0,19	0,10	0,08	0,11	1,09
11	0,42	0,19	0,21	0,10	0,08	0,21	1,21
13	0,42	0,19	0,17	0,10	0,08	-	0,86
15	0,42	0,19	0,20	0,10	0,08	0,23	1,22
17	0,42	0,19	0,23	0,10	0,08	0,13	1,15
19	0,42	0,19	0,33	0,10	-	-	1,04
вулиця Полтавська							
3	-	0,19	0,20	0,10	-	-	0,49
5	-	0,19	0,22	0,10	-	-	0,51
12	-	-	0,10	-	-	-	0,10
вулиця Матросова							
17	0,42	0,19	0,20	0,10	0,08	0,26	1,25
22	0,42	0,19	0,25	0,10	0,08	0,41	1,45

Складові тарифу на послуги з утримання будинків і споруд та прибудинкових територій на 2017 рік

№ п/п	Статті витрат	Сума витрат	
		грн.	грн/м2/місяць
1	Фонд оплати праці	203 685,08	0,29
2	Нарахування на ФОП 22%	44 810,72	0,06
3	Матеріали	24 000,00	0,04
4	Електроенергія	122 312,40	0,18
5	Вивезення ТПВ	130 133,40	0,19
6	Накладні витрати	130 342,56	0,19
	Виробнича собівартість	655 284,16	0,95
7	Рентабельність	20 141,92	0,03
8	ПДВ 20%	135 085,22	0,19
	Витрати виробництва	810 511,30	1,17

Діючі на даний час тарифи введені в дію з 01.06.2016 року .

В розрахунках планового тарифу змінилися розміри складових :

- мінімальна заробітна плата зросла на 120,7 % , з 1 450,00 грн. до 3 200,00 грн. (з 01.01.2017 р.) ;
- ціна електроенергії (для багатокварних будинків) збільшилась на 69,7 % , з 0,99 грн./кВат/год. до 1,68 грн./кВат/год (з 01.03. 2017 р.) ;
- ціна електроенергії (для промислових споживачів) збільшилась на 3,1 % , з 2,29 грн./кВат/год. до 2,36 грн./кВат/год (з листопада 2016 р.) ;
- ціна ПММ збільшилась на 29,41 % , з 17,00 грн./л до 22,00 грн./л (з січня 2017р.) .

Зауваження і пропозиції для розгляду приймаються суб'єктом господарювання протягом 20 календарних днів, за адресою м.Заводське, вул.Ватутіна, 59а, тел. 3-71-14

Директор : В.Т. Мельник