



ЗАВОДСЬКА МІСЬКА РАДА

ТРИДЦЯТЬ ДРУГА СЕСІЯ МІСЬКОЇ РАДИ СЬОМОГО СКЛИКАННЯ

Р І Ш Е Н Н Я

Від 27.02.2018 р. № 10

Про продаж земельної ділянки
несільськогосподарського
призначення.

Керуючись пунктом 34 частини першої статті 26 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, частиною першою статті 127, статтею 128 Земельного кодексу України, постановою Кабінету Міністрів України № 381 від 22.04.2009 р. “Про затвердження Порядку здійснення розрахунків з розстроченням платежу за придбання земельної ділянки державної та комунальної власності”.

Вирішили: 1. Затвердити звіт про експертну грошову оцінку земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 0,03 га по вул. Степовій, 2а, в м. Заводське, кадастровий номер: 5322610600:51:004:0089, яка перебуває в оренді Тищенка Володимира Миколайовича за цільовим призначенням: для будівництва та обслуговування будівель торгівлі.

2. Затвердити ціну земельної ділянки площею 0,03 га в сумі 112 824,00 грн. (сто дванадцять тисяч вісімсот двадцять чотири гривні, 00 коп.), з розрахунку за 1 кв. м. земельної ділянки – 376,08 грн. (триста сімдесят шість гривень, 08 коп.) на підставі витягу з нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

3. Передати у власність Тищенку Володимирі Миколайовичу земельну ділянку площею 0,03 га по вул. Степовій, 2а для будівництва та обслуговування будівель торгівлі шляхом продажу за 112 824,00 грн. (сто дванадцять тисяч вісімсот двадцять чотири гривні, 00 коп.).

4. Тищенку Володимирі Миколайовичу сплатити вартість земельної ділянки шляхом перерахування коштів на спеціальний рахунок Заводської міської ради, з розстрочкою платежу – перший внесок 50% - 56 412,00 грн. (п'ятдесят шість тисяч чотиреста дванадцять гривень, 00 коп.) вартості земельної ділянки, решту щомісячно рівними частками, в термін до 10.12.2018 року.

5. Доручити міському голові укласти договір купівлі - продажу земельної ділянки за ціною та на умовах, визначених цим рішенням.

6. Тищенку Володимирі Миколайовичу оформити в установленому порядку документи на право приватної власності на землю.

7. Витрати на оформлення договору купівлі-продажу покласти на покупця земельної ділянки.

8. Рішення набуває чинності з дня його прийняття.

Міський голова

В. Сидоренко