



ЗАВОДСЬКА МІСЬКА РАДА

ТРИДЦЯТЬ ДРУГА СЕСІЯ МІСЬКОЇ РАДИ СЬОМОГО СКЛИКАННЯ

Р І Ш Е Н Н Я

Від 27.02.2018 р. № 9

Про продаж земельної ділянки
несільськогосподарського
призначення.

Керуючись пунктом 34 частини першої статті 26 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, частиною першою статті 127, статтею 128 Земельного кодексу України, постановою Кабінету Міністрів України № 381 від 22.04.2009 р. “Про затвердження Порядку здійснення розрахунків з розстроченням платежу за придбання земельної ділянки державної та комунальної власності”.

Вирішили: 1. Затвердити звіт про експертну грошову оцінку земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 0,3970 га по вул. Вишневій, 11д, в м. Заводське, кадастровий номер: 5322610600:51:010:0064, яка перебуває в оренді ФОП Дейнеки Андрія Віталійовича за цільовим призначенням: для розміщення та експлуатації будівель і споруд підприємств автомобільного транспорту та дорожнього господарства.

2. Затвердити ціну земельної ділянки площею 0,3970 га в сумі 510 780,20 грн. (п’ятсот десять тисяч сімсот вісімдесят гривень, 20 коп.), з розрахунку за 1 кв. м. земельної ділянки – 128,66 грн. (сто двадцять вісім гривень, 66 коп.) на підставі витягу з технічної документації про нормативну грошову оцінку земельної ділянки.

3. Передати у власність ФОП Дейнеці Андрію Віталійовичу земельну ділянку площею 0,3970 га по вул. Вишневій, 11д для розміщення та експлуатації будівель і споруд підприємств автомобільного транспорту та дорожнього господарства шляхом продажу за 510 780,20 грн. (п’ятсот десять тисяч сімсот вісімдесят гривень, 20 коп.).

4. ФОП Дейнеці Андрію Віталійовичу сплатити вартість земельної ділянки шляхом перерахування коштів на спеціальний рахунок Заводської міської ради, з розстрочкою платежу – перший внесок 50% - 255 390,10 грн. (двісті п’ятдесят п’ять тисяч триста дев’яносто гривень, 10 коп.) вартості земельної ділянки, решту щомісячно рівними частками, в термін до 10.12.2018 року.

5. Доручити міському голові укласти договір купівлі - продажу земельної ділянки за ціною та на умовах, визначених цим рішенням.

6. ФОП Дейнеці Андрію Віталійовичу оформити в установленому порядку документи на право приватної власності на землю.

7. Витрати на оформлення договору купівлі-продажу покласти на покупця земельної ділянки.

8. Рішення набуває чинності з дня його прийняття.

Міський голова

В. Сидоренко